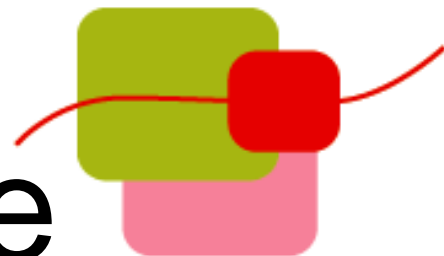


Une autre ambition pour Courbevoie



Groupe Municipal soutenu par le Parti Socialiste, Europe Écologie les Verts, et des acteurs de la vie locale, présidé par Jean-André Lasserre

LA VICTOIRE POUR LES COURBEVOISIENS Le projet de la tour Phare abandonné

Jean André Lasserre et les élus du groupe Une autre ambition pour Courbevoie ont été informés de source ministérielle de l'abandon du projet de la tour Phare.

Pour diverses raisons, le promoteur Unibail Rodamco ne considère plus ce projet de tour tertiaire gigantesque comme d'actualité.



Jean-André Lasserre, Président du groupe
"Une autre ambition pour Courbevoie"
(PS - EELV - habitants)

Habitants de toutes sensibilités et élus d'opposition se rejoignent en justice

L'énorme travail des recours en justice, portés respectivement par de nombreux habitants du Faubourg de l'Arche, Régnault et Segoffin, soutenus par l'association de défense de l'environnement « Village », et par Jean André Lasserre, Joëlle Paris et d'autres élus d'opposition de Courbevoie et Puteaux, semble avoir porté ses fruits.

Jean André Lasserre et les élus du groupe Une Autre ambition pour Courbevoie se sont mobilisés dès la phase d'enquête publique (2010) en dénonçant sa confidentialité. Cette enquête était restreinte à Puteaux alors que la tour impactait essentiellement Courbevoie. Depuis, nous n'avons pas cessé d'informer les Courbevoisiens.

Un combat qui a rassemblé des élus et des habitants de toutes sensibilités

Un projet déraisonnable évité

C'est un soulagement et une victoire, tant les nuisances du projet auraient durement impacté des milliers d'habitants :

- aberration du choix d'un espace qui n'a jamais été prévu pour construire une tour (suppression de la perspective du Faubourg de l'Arche, **destruction de la passerelle existante entre le quartier et la Défense**)
- nuisances et risques d'un chantier très complexe de 4 à 5 ans minimum
- nuisance d'une façade énorme privant un quartier d'ensoleillement
- risques pour les piétons, induits par le surventement prévisible en pied de tour
- engorgement accru des transports en commun

Le maire de Courbevoie soutenait la tour Phare

Après le pari de l'enquête publique discrète en 2010, le promoteur n'a pas ménagé ses efforts de propagande avec une exposition dans l'atrium du Cnit et la mise en ligne d'un site internet dédié.

La tour Phare a été soutenue activement par le maire de Courbevoie Jacques Kossowski



Le projet de la tour Phare bénéficiait aussi du soutien du maire de Courbevoie Jacques Kossowski, qui, après une série d'atermoiements, a salué le projet pharaonique dans les colonnes du Courbevoie magazine.

En tant que membre du jury international qui avait choisi le projet dès 2006, il n'ignorait rien de l'impact extrêmement négatif du chantier puis de l'édifice sur les habitants et usagers du sud de Courbevoie.

La passerelle Carpeaux, qui relie le Faubourg de l'Arche à La Défense, est préservée

Un autre avenir pour la Défense

La course aux mètres carrés de bureaux, toujours plus hauts, toujours plus contraints, toujours plus technologiques, toujours plus chers, a vécu à la Défense. Les modes de travail sont en train d'évoluer, les grandes entreprises ne recherchent plus ce type d'empilement. Il est temps pour le quartier d'affaires de faire sa mue. Le plan guide élaboré par Defacto trace d'ailleurs des pistes intéressantes



Joëlle Paris,
Conseillère municipale
"Une autre ambition pour
Courbevoie"
(PS - EELV - habitants)



Rappel Tour Phare (ce à quoi vous avez échappé)

- 300 m de hauteur (environ 3 fois la hauteur de la Grande Arche)
- 147 000 m²
- 7000 salariés
- Usage principal : bureaux
- Greffée entre le Cnit, la Grande Arche et la passerelle Carpeaux qui relie le Faubourg de l'Arche à la Défense
- Construite sur une gare
- Durée de chantier estimée à 5 ans
- Ombre projetée jusque à 1 km

www.uneautreambitionpourcourbevoie.fr

www.jeanandrelasserre.fr

www.facebook.com/JeanAndreLasserre

mail : ambition.courbevoie@gmail.com / Tel : 06 73 70 44 45

