

Élection cantonale ■ 20 & 27 mars 2011  
■ Canton Courbevoie-Sud ■

# JEAN-ANDRÉ LASSERRE

SUPLÉANTE: ISABELLE TRESSON



Création AD 01.83.62.57.04 - Photos © VD & © Shutterstock.



[www.courbevoie-lasserre.fr](http://www.courbevoie-lasserre.fr)   
jalasserre@gmail.com 06.40.91.71.55

## ■ ÉDITO

Les 20 et le 27 mars prochains, vous êtes appelés à choisir votre nouveau Conseiller Général du canton de Courbevoie Sud-la Défense.

Solidarité, logement, Défense, gouvernance sont les enjeux de cette élection.

La solidarité est la compétence principale du Conseil Général. Dans le 92, l'UMP a financé le minimum obligatoire, mais le département le plus riche de France est loin d'être le plus juste. Un accident de vie, une maladie, un handicap, l'âge, une séparation peuvent toucher chacun d'entre nous. C'est dans ces moments-là que la solidarité est nécessaire.

Le logement est aussi un enjeu de solidarité. Trouver un logement adapté à sa famille et à ses revenus est devenu difficile pour une majorité d'entre nous. Nous devons inverser la logique du profit pour une logique de qualité de vie et d'intérêt général.

Cela passe par un changement profond des choix de développement de la Défense. Nous avons été les grands oubliés de l'aménagement de ce quartier. Son développement doit servir les intérêts de l'ensemble des salariés, des usagers et des Courbevoisiens.

A l'heure où les élus UMP du Conseil Général des Hauts de Seine paraissent plus préoccupés par des querelles de succession que par l'avenir de notre département, nous nous montrerons exemplaires.

Les méthodes du 92 doivent changer. La transparence et la concertation sont les conditions d'une démocratie pleine et entière.

*Je ne le ferai pas seul. C'est ensemble  
que nous pouvons changer notre ville.*

*Jean-André Lasserre*



[www.courbevoie-lasserre.fr](http://www.courbevoie-lasserre.fr) 

# 51,6%

C'est le score de la gauche au second tour des élections régionales 2010 dans le 92. Sur les 28 bureaux de vote de notre canton, 14 ont voté à gauche. Votre mobilisation est donc décisive.



## **Élire Jean-André Lasserre sur le canton, c'est assurer :**

- un changement au Conseil Général pour mener une politique plus solidaire
- un changement à la Défense pour porter avec vigueur la voix des habitants

## **À savoir**

- La carte d'électeur n'est pas obligatoire. Pour voter, une pièce d'identité suffit.
- Procuration : si vous êtes absent les 20 ou 27 mars, pensez à établir une procuration au commissariat ou au tribunal d'instance.

**jalasserre@gmail.com 06.40.91.71.55**

# LA DÉFENSE : UNE DIRECTION SOURDE AUX PAROLES DES HABITANTS

Le quartier d'affaires de la Défense est omniprésent dans notre vie quotidienne. Son impact en terme d'urbanisme, de transport, de coût du logement, de vigueur du petit commerce, de développement durable, s'étend bien au-delà de son seul périmètre géographique. Toute la ville de Courbevoie est impactée.

Le Conseil général est un acteur majeur dans l'aménagement et l'entretien du quartier d'affaires de la Défense.

Il désigne des administrateurs qui devraient porter la voix des habitants. Ce qu'ils font peu et mal.

L'extension sans fin de la Défense oublie les habitants et les salariés, avec la complicité silencieuse des élus UMP de Courbevoie.

A la Coupole, l'Épad s'est comporté comme un mauvais promoteur, préférant laisser se dégrader le centre commercial pour mieux en expulser ensuite les commerçants.

Dans l'affaire de la tour Ava, L'Épad, avec la complicité de la municipalité, a choisi un emplacement en bordure d'un carrefour déjà saturé, et contre une zone résidentielle

Dans l'affaire des tours Hermitage, l'Épad et les élus UMP de Courbevoie soutiennent sans réserve un projet fragile, en détruisant plusieurs centaines de logements accessibles.

Pour la Tour Phare, ils ont clairement fait le choix de sacrifier le faubourg de l'Arche, un quartier de 15000 habitants.

Sur ces dossiers, je me bats avec le groupe «Une autre ambition pour Courbevoie», pour vous informer, vous alerter, vous mobiliser, et même porter l'affaire devant les tribunaux quand nécessaire. Ce combat, je le poursuivrai en tant que Conseiller Général, en concertation avec vous, pour donner une autre direction à la Défense.

# L'AVENIR DE LA DÉFENSE : LA QUALITÉ DE SERVICE

**La compétitivité de la Défense se mesure à sa qualité de service, pas à la hauteur de ses tours, avec :**

- des transports adaptés
- une offre de logements proches de leur travail pour les salariés
- une vie sociale, culturelle, et conviviale riche hors des horaires de bureaux

**Améliorer le fonctionnement du quartier :**

- la station « Esplanade de la Défense »
- la gare Cœur Défense
- les escaliers mécaniques
- les accès à la dalle depuis la ville

Les entreprises elles-mêmes préfèrent des salariés reposés et efficaces plutôt qu'épuisés par des heures de transport dans de mauvaises conditions.

**“Aujourd'hui, la compétitivité d'un quartier d'affaires se mesure à sa qualité de service, pas à la hauteur de ses tours”**

## Un développement durable

Plus de tours énergétivores, c'est plus de salariés habitants loin de leur travail, donc plus d'énergie nécessaire aux transports et plus de temps perdu, avec un coût social et environnemental énorme. Je prône un rééquilibrage indispensable en faveur du logement.

## Le choix d'une meilleure qualité de vie pour vous tous.

Une vraie vie de quartier, des aménagements urbains de proximité, des lieux de rencontres, des temps de transports réduits, tel est l'autre modèle de développement qui guidera mes choix pour chaque vote au Conseil Général.

## Une démocratie retrouvée

**Pascal Buchet**

Conseiller Général PS des Hauts-de-Seine, Maire de Fontenay-aux-Roses  
*«Les méthodes de l'UMP 92 maltraitent la démocratie. Votre voix doit peser contre ces méthodes choquantes et dépassées. Jean Sarkozy, 23 ans, aurait pu diriger l'Epad ! Bataille rangée entre les clans Sarkozy-Balkany et Devedjian pour conserver la main sur le département le plus riche de France.»*



**jalasserre@gmail.com 06.40.91.71.55**

# PRÈS DE C

## Centre ville / Rue de Bezons

- **POUR** la revitalisation du commerce
- **POUR** des trottoirs plus larges et une priorité aux circulations douces
- **POUR** une maison Médecis de la Famille et des solidarités
- **POUR** un guichet unique des aides du Conseil Général en centre ville
- **POUR** un établissement public d'accueil de jour des personnes âgées dépendantes
- **POUR** une maison verte Dolto (accueil des plus petits et de leurs parents)

## Tour Phare

- **POUR** le maintien de la passerelle Carpeaux.
- **POUR** l'aboutissement de la procédure judiciaire en vue de l'annulation du permis de construire
- **CONTRE** l'isolement du Faubourg de l'Arche

## Tour Ava

- **POUR** un carrefour sécurisé
- **POUR** une information transparente sur les choix urbanistiques
- **CONTRE** une tour de 143 mètres plantée au milieu des habitations

## La Coupole

- **POUR** un centre commercial et des services de proximité (boulangerie, pharmacie, santé, ...)
- **CONTRE** les méthodes honteuses de l'Epad

# CHEZ VOUS

Par le biais des subventions votées, et grâce à l'élection par le Conseil Général de 2 administrateurs à la Défense (Epadesa, ex. Epad), je pèserai pour que l'aménagement urbain de notre ville vous permette d'y vivre mieux.

## Boulevards de Verdun / Briand / Saint-Denis

- **POUR** une sécurisation d'une des départementales les plus dangereuses du 92
- **POUR** des trottoirs plus larges, plus accessibles
- **POUR** une priorité aux circulations douces

## Charras

- **POUR** la conservation intégrale du square Charras
- **POUR** le maintien du marché couvert
- **POUR** la création d'un vrai centre-ville avec des aménagements piétons
- **CONTRE** le désengagement de la mairie sur ce quartier central

## Tours Hermitage

- **CONTRE** la destruction de logements accessibles à la défense
- **CONTRE** des logements de luxe prévus à 15 000 euros / m<sup>2</sup>
- **POUR** du logement accessible
- **POUR** la revitalisation du quartier et des accès simplifiés

[jalasserre@gmail.com](mailto:jalasserre@gmail.com) 06.40.91.71.55

# PRIORITÉ AU LOGEMENT

## Se loger à Courbevoie devient difficile :

- Pour les plus jeunes, comment trouver une première location accessible ?
- Pour les familles qui s'agrandissent, comment éviter d'avoir à déménager en grande banlieue ?
- Lors d'un accident de vie (séparation, maladie, ...), comment rester dans son quartier ?

## Je me battraï pour développer une offre de logements diversifiée :

- Construction de 5000 logements aidés par an dans le département (contre seulement 2000 aujourd'hui)
- Création d'un bouclier logement pour les habitants qui consacrent plus de 30 % de leur revenu à leur logement, sous condition de ressources, comme à Paris
- Encadrement des loyers privés en se portant caution pour les propriétaires
- Aide pour les propriétaires à la diminution des charges, par la réalisation d'économies d'énergie et d'eau
- Aide à la remise à la location des logements vides

# SE DÉPLACER PLUS FACILEMENT

- Construction de couloirs de bus protégés sur le réseau départemental (100 km pour le 92)
- Accessibilité de la gare de Courbevoie

- Vraies pistes cyclables sur 50 % des routes départementales
- Aménagements de voirie favorisant les circulations douces (piétons, poussettes, fauteuils, cannes, ...)

- Phasage des zones d'activité par rapport aux transports prévus (nouveaux transports RER E et Grand Paris Express prévus dans plus de 10 ans) pour ne pas sursaturer les transports existants

# DONNER À CHAQUE ENFANT LES MOYENS DE S'ÉPANOUIR ET DE PRÉPARER SON AVENIR

## Pour les plus jeunes :

- Augmentation de 50 % des places d'accueil en crèches, haltes-garderies, chez les assistantes maternelles et parentales
- Création dans le 92 d'une école des métiers de la petite enfance. Le manque de personnel qualifié est le principal argument pour déléguer au privé l'accueil de la petite enfance. À Courbevoie, le contrôle sur ces crèches est faible, sans certitude de personnel qualifié
- Rétablissement du Plan d'Aide à la Lecture



## Pour les collégiens du département :

- Dotation pour chaque collégien d'un ordinateur portable, en concertation avec les enseignants
- Accompagnement des collégiens après les cours pour le soutien scolaire et les activités culturelles et sportives
- Renforcement de la présence d'adultes dans les collèges : médiateurs éducatifs

## Pour les collégiens du canton :

- Rénovation en profondeur du collège Vigny (pas de gymnase, toit du réfectoire, sécurité de la cour en L, ...), en utilisant notamment les nombreux espaces non affectés
- Réfection de l'étanchéité à Seurat
- Réaménagement du self et des casiers extérieurs du collège Pompidou
- Facilitation de l'accès aux collèges à vélo ou trottinette
- Aménagement de la voirie départementale autour des écoles, collèges et lycées pour plus de sécurité

[jalasserre@gmail.com](mailto:jalasserre@gmail.com) 06.40.91.71.55

# LA MAISON MÉDICIS DE LA FAMILLE : UN PROJET INTER-GÉNÉRATIONNEL DE SOLIDARITÉ ET DE SERVICES



L'immense immeuble de la clinique Médicis rue de Bezons est à l'abandon depuis plusieurs années. A l'approche des élections, le maire communique sur un nouvel établissement de santé, privé. Le Conseil Général, grâce à l'établissement public foncier, peut l'acquérir et veiller à en faire un véritable établissement au service des habitants. Une telle structure créera une dynamique utile pour revitaliser le centre-ville de Courbevoie.

## Je propose en ce lieu :

- Un guichet unique de proximité, dans le centre-ville, visible, pour aider les habitants dans leurs démarches sociales dépendant du Conseil Général : aides aux personnes âgées, aux handicapés, aux bénéficiaires du RSA, pour la Protection Maternelle Infantile, ...
- Un accueil petite enfance avec une maison verte d'inspiration Dolto (enfants et parents)
- Un planning familial
- Un lieu de médiation familiale et conjugale
- Un établissement public d'accueil de jour pour personnes âgées dépendantes, à un prix raisonnable

# RENFORCER LA SOLIDARITÉ ET LA JUSTICE SOCIALE

## Seniors

- Faciliter l'obtention de la carte Améthyste et la transformer en un PASS Transports-Culture-Loisirs
- Subventionner les associations qui favorisent le lien social, l'autonomie et le lien intergénérationnel

## Handicapés

- Favoriser l'insertion dans la société via les ESAT (Établissements et Services d'Aide par le Travail) et les GEM (Groupes d'entraides Mutuelles)

## Retour à l'emploi

- Faciliter le retour à l'emploi grâce à un programme territorial d'insertion, en s'appuyant sur les associations spécialisées et les services locaux
- Systématiser dans tous les marchés publics l'emploi des personnes en difficulté
- Elargir le RSA aux moins de 25 ans

## Santé

- Favoriser la médecine de proximité via les centres publics de santé, les maisons médicales de garde et l'installation des jeunes professionnels de la santé. À Courbevoie, contrairement aux affirmations du maire, l'offre de soins de la Nouvelle Étoile n'a pas été entièrement reprise à l'hôpital
- Remettre la prévention au cœur du parcours de soin (lutte contre l'obésité, soins bucco-dentaires, vaccinations, ...)



[jalasserre@gmail.com](mailto:jalasserre@gmail.com) 06.40.91.71.55

# UNE NOUVELLE POLITIQUE :

## Des priorités budgétaires ...

- Solidarité, pour que le département le plus riche soit aussi le plus juste
- Logement, pour un foyer accessible à tous
- Éducation, pour donner à chaque enfant les moyens de s'épanouir et de réussir sa vie

## ... et des économies substantielles

- Solliciter un audit budgétaire pour fixer l'ensemble des nouveaux équilibres
- En finir avec le scandale de la Fac Pasqua, qui a déjà coûté 500 Millions d'Euros aux habitants des Hauts-de-Seine. Elle sera intégrée à l'université Paris Ouest Nanterre la Défense
- Diminuer les dépenses de prestige (exemple : 4 millions d'Euros pour la soirée privée Pavarotti)
- Revoir le programme de Très Haut Débit (fibre optique) qui fait doublon avec l'existant des entreprises et des syndicats de communes. Un investissement prévu de 59 M€ pourra être économisé



### Bertrand Delanoë, maire de Paris

« J'apporte tout mon soutien à la candidature de Jean-André Lasserre. Pour que les Hauts de Seine soient, dans les quatre ans qui viennent, sur la voie de la solidarité et de l'innovation. »

### Isabelle Tresson, suppléante

« Militante politique et associative à Courbevoie, locataire à la Défense, j'ai accepté d'être la suppléante de Jean-André Lasserre car je crois que tous ensemble, habitants de Courbevoie, nous avons une opportunité historique de prendre en main notre avenir. »

PS 

[www.courbevoie-lasserre.fr](http://www.courbevoie-lasserre.fr) 